熱い人生を駆け抜けてきた“努力家たち”が送る情熱系フリーマガジン

Message

Take Free!



心をひとつに

対談
畠山和洋<東京ヤクルトスワローズ> × **藍川眞樹**<(株)アイム・ユニバース代表取締役>

インタビュー
由規<東京ヤクルトスワローズ>

企業家インタビュー
藍川眞樹<(株)アイム・ユニバース代表取締役>

炊き出しレポート

エネルギー・フロンティア
TOKYO GAS

太陽光発電 × エネファーム
ダブル発電なら東京ガス

たっぷり発電して、しっかり節電



東京ガス　ダブル発電　検索

エネファームは国の補助制度対象商品です。105万円／台・上限・税込み（平成23年度の場合）

※申し込み受付先着順、予算枠到達時点で終了となります。 補助金額＝[（補助対象システム機器費（税込）－23万円）×½＋補助対象工事費（税込）×½]

●東京ガスの家庭用燃料電池「エネファーム」の設置可能エリアは、東京ガス供給エリア内で、東京都・神奈川県・埼玉県・千葉県・茨城県・栃木県に限定されております。
●エネファームは戸建住宅用です。 ●停電時はエネファームも停止します。

詳しくは　http://www.tg-enefarm.com　0120-593039（フリーダイヤル）受付時間9:00~19:00（日・祝を除く）

対談

畠山和洋（はたけやま かずひろ）×藍川眞樹

[Kazuhiro Hatakeyama]

株式会社アイム・ユニバース　代表取締役

ダイナミックなバッティングと優れた選球眼で、東京ヤクルトスワローズの「和製大砲」として活躍中の畠山和洋選手。心やさしくも熱い野球スピリットで、今シーズンのリーグ優勝をねらうチームの士気を牽引する存在として好打を繰り出し続けています。今回はハウスメーカー、株式会社アイム・ユニバースの代表取締役CEOを務める藍川眞樹さんとの対談をお届けします。



藍川　畠山選手は小学生の頃にキャッチャーとして野球を始められたそうですね。私も野球少年でキャッチャーをしていたので、シンパシーを感じてしまいます。ご自身がプロ野球選手になると決意されたのはいつ頃のことなんですか？

畠山　実はかなり遅かったんですよ。地元にはシニアリーグがなくて、中学時代はもっぱら軟式野球。日が暮れたら練習終わり！みたいな（笑）。高校生になって甲子園に出場できたけど、それでも全然自信がなかったですね。高3の夏が過ぎた頃から周りの人から「君ならプロでやっていけるよ」と言われるようになって、ようやく「よし、やってみよう！」という気持ちになりました。

藍川　高校時代にあれだけホームラン（通算62本）を打っていたのに意外ですね。そして今はスワローズの4番打者、まさに「チームの柱」として活躍されているわけですが、プレッシャーも相当な

ものじゃないですか？

畠山　自分が打てるか打てないかでチームの勝敗が変わってくる以上、プレッシャーはもちろんあります。でも、10年間プレーし続けてきた中で、長打でヒットを量産すること以上に、チームの一員として「自分の置かれた状況でやるべきことをやる」ことの重要性を認識できるようになりました。

藍川　私も経営者として「やるべきことをやる」という言葉には大いに共感できますね。6月にバスをチャーターして仙台まで社員総出で震災の復興支援に行ったのですが、現地の惨状を目の当たりにして、ハウスメーカーとして「やるべきこと」を改めて認識しました。弊社が手がける全ての住宅に制震構造を取り入れることにしたんです。室内に伝わる地震の揺れを半分に軽減する技術です。



畠山　それは素晴らしい。地震から大切な家族や財産を守るためにも、これからますます重要になってくると思います。他にはどんな取り組みをされているんですか？

藍川　弊社は「癒し」や「健康」をテーマとして家づくりに取り組んできました。特にバスルームを重要視していて、ミストサウナや15インチのテレビモニターを全ての住宅に標準装備しています。

畠山　僕たちのようなスポーツ選手にはうれしいですね。試合や練習で疲れた体をリフレッシュするには最高だと思います。

藍川　もしこれから理想の家を建てるとしたら、どんな家にしたいですか？

畠山　広いリビングが欲しいですね。僕はリビングで過ごす時間が長いので、必要なものが全部その中に置いてあるというのが理想なんですよ。その代わり寝室はベッドとテレビが置けるスペースがあれば十分かな。なんとなく独身時代に住んでいた宿舎を思い出しちゃうけど（笑）。

藍川　ところで、今シーズンのスワローズは先日も9連勝を挙げ、畠山選手ご自身もその中でホームラン6本を打つなど絶好調ですね。日本全体が震災からの復興に向けて動きつつある今、観ていて勇気づけられます。



畠山　今回の震災では、高校時代のチームメイトも含めて多くの知人が被災しました。僕自身もショックが大きくて、開幕前には「こんな大変な時に野球をやっていいのか？」と悩んでいたんです。そうしたら開幕の前日に、津波で家を失った同級生から電話がかかってきたんです。「いよいよ明日からだな、がんばれよ」って。その言葉で全て吹っ切れましたね。

藍川　まさに「やるべきことをやれ」という意味ですね。他ならぬ被災者の方から熱いメッセージを受け取られたという。

畠山　自分たちが全力でプレーする姿を見せることで、多くの人々を元気づけられる自信が湧いてきたんです。野球で勝つには、一人ひとりの選手のプレーを積み重ねていくことが不可欠です。震災か

らの復興も同じで、一人ひとりが「今の自分にできることは何だろう？」と考えて行動すれば、日本は必ず再生できると思うんですよ。今シーズンは仙台でのオールスターゲームもありますし、チーム全員が前を向いて、これからも命をかけてプレーしていくつもりです。



藍川眞樹さん（左）、畠山和洋選手（右）

PLOFILE

畠山和洋（はたけやま かずひろ）

1982年9月13日、岩手県出身。小学生の頃から兄の影響で野球を始め、専修大学北上高等学校時代には甲子園に2回出場。高校通算62本塁打という長打力が認められ、2000年のドラフトで東京ヤクルトスワローズに入団（背番号33）。独特のバッティングフォームから繰り出される鋭い打球を武器に、リーグ優勝に向かって爆進するスワローズの「主砲」として活躍している。身長180cm・体重96kg。右投げ右打ち。

制震 GVA は、地震から受ける衝撃を熱に変換して、
大切な家族と家を守るための最先端テクノロジーです。

高層ビルの寿命と一生を共にするほどの耐久性を持つ、住友スリーエムの振動吸収材を採用。
地震時約10℃の熱を放出しながら"揺れにブレーキ"をかけ、地震エネルギーを吸収します。
強い地震、長く大きな余震に耐震構造材の脆さを補って、大切な家族と住まいを守ります。

開発者：真崎雄一 特許3759409ほか3点
監　修：東京理科大 井口名誉教授
※耐震リフォーム向けの制震システムもございます。



株式会社 アイ・エム・エー
〒104-0041　東京都中央区新富1-7-7 新富センタービル　TEL 03-3553-5400　FAX 03-3553-5408
〒541-0054　大阪府大阪市中央区南本町1-3-9 船場サンコービル　TEL 06-6264-2755　FAX 06-6261-5615
〒460-0002　愛知県名古屋市中区丸の内1-11-33　TEL 052-977-8287　FAX 052-977-8287

Interview

由規（よしのり）

［Yoshinori］



日本人最速を記録した剛速球を武器に、球界の若きエースとして東京ヤクルトスワローズで活躍中の由規選手。今年は出身地である仙台が東日本大震災で大きな被害を受けるという不幸に見舞われましたが、「野球を通して日本を元気にしたい」という強い意志を持ってプレーに取り組んでいます。今回はハウスメーカー、株式会社アイム・ユニバースの専務取締役の篠原和徳与さんと取締役部長の小野木智康さんをインタビュアーに迎え、プロ野球選手を目指す子どもたちへのメッセージなどを語ってもらいました。

篠原　プロ野球選手を目指すようになったきっかけを教えてください。

由規　僕は父や兄の勧めで小学4年生の時に野球を始めたんですけど、正直言って最初はあまり興味を持てなかったんですよ。でも、父に試合に連れていってもらってプロ野球選手の姿を間近で見たりしているうちに憧れの気持ちが強くなっていったんです。とはいえまだまだ自信がなくて、「大きくなったら何になりたい？」ときかれたら一応「プロ野球選手！」と答えつつ、心の中では「でも無理だろうな……」って思ってました（笑）。

篠原　それは意外ですね。リトルリーグでは世界大会にも出場して2位になったぐらいなのに……では、プロ野球選手になる自信が湧いてきたのはいつごろですか？

由規　本当に「プロ野球選手になりたい！」と思えるようになったのは高校3年になってからですね。投球スピードが出始めて、150km台で投げられるようになってようやく自信がつきました。

小野木　仙台育英学園高校に進学して甲子園のマウンドに立たれていた頃ですね。私もテレビで見ていたのでよく覚えています。そういえばお兄さんも弟さんも野球をやっておられましたよね？

由規　典型的な「野球一家」ですよ。特に父は僕が小学生の頃からずっと試合を見に来てくれましたし、今でも僕が投げる試合はほぼ全部観戦してくれています。良いプレーが出来た時はほめてもらえるんですが、もし逆だった場合は……帰りの車中が最悪の雰囲気に（苦笑）。でも、そういう経験があるからこそ「次は勝つぞ！」という向上心が出てくるんだと思います。

篠原　3月の東日本大震災では地元仙台も大きな被害を受けましたね。

由規　地震があった日は横浜スタ

ジアムで試合だったんですよ。球場もかなり揺れたので心配していたら、ニュースで東北地方がすさまじい被害を受けているのを知って……。家族は無事でしたが、生まれ育った場所があんなことになってしまったのは本当にショックです。セ・パ交流戦で仙台に行って被害状況を目の当たりにした時は、言葉を失ってしまいました。

篠原　私たちアイム・ユニバースの社員も6月初めに被災地へ炊き出しのボランティアに行ったんですが、現地の惨状を見て「一体自分たちに何ができるんだろう？」という無力感にとらわれざるを得ませんでした。

由規　僕もそうでした。でも、他の選手たちと一緒に被災地に行って募金活動をした時に、被災した方々から逆に「がんばって！」と声をかけてもらったんです。そういう体験がきっかけになって、「自分がプレーし続けることで被災者のみなさんに勇気を与えることができるかもしれない」と思えるようになりました。

小野木　私たちもハウスメーカーとして、この震災を機に「自然の力に負けない強い家を作らなければ！」と決意を新たにしました。ところで由規選手は、将来自分の家を建てるとしたらどんな家にしたいですか？

由規　やっぱり地震に強い家ですね。大切な家族を天災から守れる、耐久性の高い家が絶対条件ですね。

小野木　そうですか。実は東日本大震災の時も連続して起こる余震により、ダメージが蓄積され倒壊してしまった建物が数多くありました。私たちが導入している制震システムは、繰り返しに揺れに対応する仕組みになっているので、建物の損傷を防ぐことが可能なんです。



小野木智康さん（左）、由規選手（中央）、篠原和徳与さん（右）

由規　へえー凄いですね。地震の揺れを軽減できるというのは大きな安心感につながりますね。あとはアミューズメントも充実させたいので、仲間や友人を呼んでワイワイ楽しめる空間がほしいかな。バーカウンターがあって、みんなでお酒を飲んだり、カラオケの設備があって歌を歌ったり……もちろんご近所迷惑にならないようにしっかり防音加工して。ジェットバスが付いた大きなお風呂もあるといいな。

小野木　試合や練習の疲れをゆっくりと癒せる家ですね。もし将来家を建てたいと思われた時は、ぜひ当社にもご相談ください。

由規　こちらこそ、ぜひよろしくお願いします（笑）。

篠原　では最後に、将来プロ野球選手を目指している子どもたちにメッセージをお願いします。

由規　僕自身の経験から言うと「楽しんでやる」ことが一番だと思います。最初は上手くできなくてつらいかもしれないけど、何かのきっかけで楽しさを感じられるようになれば、自然と技術が身についてきますから。もう一つ、自分を応援してくれる人の存在も大切です。僕の父が子どもの頃からずっと、そして今でも僕の試合を見に来てくれているように、ご家族も本人を長く支えてあげてほしいですね。

PLOFILE

由規（よしのり）

1989年12月5日、宮城県仙台市生まれ。本名は佐藤由規。小学生の頃から野球を始め、仙台育英学園高校時代には甲子園に3期連続出場。150km以上の速球を投げる「みちのくのプリンスK」と称される。2007年の高校生ドラフトで東京ヤクルトスワローズに入団（背番号11）。昨シーズン夏には日本人最速となる161kmの投球を記録し、抜群の球威と切れ味鋭いスライダーを武器に2完投を含む12勝を挙げるなど、大きな飛躍を遂げた。身長179cm・体重76kg。右投げ左打ち。

藍川 眞樹

株式会社アイム・ユニバース　代表取締役

東京都出身　学生の頃より様々な職種を経験し、19歳で不動産業界に入り23歳で（株）アイム・ユニバースを設立。持ち前のバイタリティーと行動力で、会社設立7年目で年商20億を計上、業界の風雲児として注目を集める。8期目となるアイム・ユニバースは、地域社会・地域経済と密着した総合ディベロッパーとして、さらなる飛躍を目指している。



健やかで安全な家づくり それが私のメッセージです

藍川社長は23歳という若さで独立されたそうですが、いろいろとご苦労もあったと伺います

学生時代はスーパーのレジ係からファーストフード、引越し屋にガソリンスタンドに解体屋など、本当に様々なアルバイトを経験しました。ただ時間を過ごすのでは無く、「どうしたら自給が100円上がるだろうか?」といった事を真剣に考えていましたね。卒業後は不動産会社、議員秘書を経たのち、ビルやホテルを所有する会社の部長職として招かれました。管理職らしく椅子にふんぞり返っている気はまったくなく、ホテルの支配人をしていたときには、自らフロントからリネン係までこなし、本当に寝ずに働きましたよ。

一週間の合計睡眠時間は10時間程度、高熱が出ようとなにしようと、3年間そうした生活を続けました。もちろんきつかったですよ。目が黄色くなる状態って分かりますかね（笑）

なぜそんな苦労を選んだかというと、経営者になるには、そのビジネスのすべてを経験し理解しなければいけないと考えていたからなんです。僕は今までお世話になったすべての会社でそうした意識を徹底し、そこで学べることのすべてを吸収してきたと自負しています。

ハウスメーカーの代表として、家づくりに対する藍川社長のこだわりを教えてください

当社の物件は会社と家のメリハリを非常に大切にしています。会社ではバリバリ働き、家に帰ったらご家族と一緒に心の底からリラックスして過ごしていただきたい。そのために、当社のオリジナル住宅ではミストサウナと浴室用テレビを標準装備にしています。普通はオプション扱いになる「制震システム」や「ミストサウナ」などを標準価格に組み込むことはかなりの冒険でしたが、お客様から「とてもいいお買い物ができたから、知り合いを紹介したい」という喜びのお声を多数いただいております。安全性と機能性を兼ね備えた家づくりに関して、他社には絶対負けないと自負しております。

東日本大震災以前より、地震に強い家づくりに取り組まれていたと聞きますが

自分が働きに出ている間、大切な家族を守るのは家です。強い揺れがあっても、壊れない丈夫な家に住むことは、大きな安心感が生まれますよね。尊い家族の命を失ってから"丈夫な家を作っておけばよかった"と後悔するのでは遅すぎます。

当社では設立当初より安全な家づくりを念頭に置いて、躯体や素材をこだわりぬいて選んでいます。現在販売している戸建には、全て制震GIVA工法を取り入れて、大地震や連続地震からお住まいを守れる工夫をしています。お客様の困りごとがあれば真っ先にご相談いただける、そんな会社になりたい。それが私の経営理念なのです。

バシレイオンシリーズ








会社概要

■社名／
株式会社アイム・ユニバース

■本社／
〒167-0051
東京都杉並区荻窪5-11-17
第2和光ビル 4F（受付）

■事業内容／
新築一戸建て分譲・土地分譲事業
一般エンドユーザー向けの中古住宅の仕入れ・販売
建築、内外装工事、土木工事の施工、請負、設計及び管理
店舗空間の企画、施工

■設立／平成16年 5月

■従業員数／20名

■URL／
http://aim-universe.co.jp/

手をつないでがんばろう 日本

東日本大震災によって、甚大な被害をこうむった被災地の復興や被災された人たちの生活再建支援活動を積極的に行っているタレントの清水国明さん。
震災からちょうど3か月目に当たる6月11日、清水さんの呼びかけで気仙沼において炊き出しが行われた。
多くのボランティアが参加した炊き出しに、近隣住民を含め約200人が舌鼓を打った。とりわけ印象に残ったのが、明るく元気に遊ぶ子供たちの笑顔。
国内外の有志により様々なボランティア活動が行われているが、屈託のない子供たちの笑顔は、一服の清涼剤。
「これからも、出来る限りの努力で、子どもたちの救済と被災地復興のため、安心安全で強い日本の復活のために、頑張ります。」と清水さんは語る。
被災地が震災前の普通の日常を取り戻すため、多くの人々が手をつなぎ復興への道のりを歩みだしている。











◆編集後記

東日本大震災から復興に向けて、少しづつ歩みを進めています。本来の元気な日本を取り戻すために必要なものは何か?今こそ日本人の心を一つにして明るい未来を切り開くための「夢」を創造していくことが、必要ではないか?そういった思いから「Message」を発行致しました。少しでも多くの「夢」を見つけられますように。

STAFF

Publisher : 藍川 眞樹
Planning & Editing : 田丸 博樹、株式会社フォンツ・ホールディングス
Writing : 中島 康夫
Photographs : 中村 宣一
Design&Printing : 株式会社エスデーファイブ
仙台市若林区卸町東2-3-30
Publish : 株式会社アイム・ユニバース
東京都杉並区荻窪5-11-17 第二和光ビル4F

Aim Universe Construction department

RICOH
安心・満足・感動

■Message 協賛企業

叶木材有限会社
代表取締役　本橋　勝
埼玉県飯能市赤沢 86-2
Tel.042-977-1110
Fax.042-977-1500

株式会社良建
代表取締役　吉村　京子
埼玉県新座市馬場 4-7-30
Tel.048-480-5011
Fax.048-481-3800

マテックス株式会社
代表取締役　松本　浩志
東京都豊島区上池袋 2-14-11
Tel.03-3916-1231
Fax.03-3916-2691

株式会社ノダ
東京都台東区浅草橋 5-13-6 三朋ビル
Tel.03-5687-6231
Fax.03-5687-6265

有限会社渡辺工務店
代表取締役　渡辺　浩二
東京都小金井市東町 5-13-9
Tel.042-207-5980
Fax.042-207-5981

ヤマハリビングテック株式会社

株式会社畑井興業
代表取締役　畑井　聰志
東京都練馬区東大泉 1-31-9
Tel.03-3923-4110　Fax.03-3923-4238

株式会社東京BK足場 八王子SC
東京都八王子市犬目町 777
Tel.042-654-7871　Fax.042-654-7885

有限会社加藤シート
代表取締役　加藤　泰義
東京都立川市羽花町 1-10-15
Tel.042-522-6565　Fax.042-522-6545

有限会社スズキ看板
代表取締役　鈴木　誠喜
東京都西東京市向台町 6-4-5
Tel.042-461-7300　Fax.042-462-9202

髙木株式会社
代表取締役　髙木　宏忠
東京都千代田区岩本町 1-3-9
Tel.03-3866-7201　Fax.03-3866-7129

大建工業株式会社

ユープラン
代表取締役　鵜澤　康晴
東京都小金井市本町 1-12-4 かねぎマンション 303
Tel·Fax.042-207-6163

株式会社ジュン企画
代表取締役　山田　淳
東京都八王子市戸吹町 1363-1
Tel.0426-92-0030　Fax.0426-92-0040

浦和ゴルフ倶楽部

URAWA GOLF CLUB

樹齢を重ねた松やケヤキでセパレートされた18 ホールは随所に武蔵野の面影をしのばせる。フラットな地形ながらバンカーや池が巧みに配置され、張り出された立木と絡み合い、戦略性豊かなコースとなっている。"都心から最も近い林間コース" として幅広い層のゴルファーから支持を得ている人気コース。

18H P72 / 6,566Y (6,004m)
KGA コースレート 71.0

〒338-0834
埼玉県さいたま市桜区新開 3-13-1
TEL：048-866-6911





潮来カントリー倶楽部

本当の豊かさを追求し、理想のゴルフコースを実現。豊かな樹木で完全にセパレートされた 27 ホールズはフェアウェイ・グリーンともに高度な戦略性が要求される。チャレンジャーの意欲を湧きたすハイグレードな林間コース。
LPGA「フィランスロピーゴルフトーナメント」開催コース

27H P108 / 10,511Y (9,611m)
JGA コースレート 72.5

〒311-2405 茨城県潮来市築地 700
TEL：0299-67-5051

千葉新日本ゴルフ倶楽部

CHIBA SHINNIHON GOLF CLUB

広いフェアウェイと距離たっぷりの外房コース、そして変化に富むコースレイアウトでチャレンジャーのテクニックが問われる内房コース、ともにプレイヤーを魅了してくれよう。

36H P144 / 13,591Y (12,428m)
JGA コースレート 外房コース 71.2
内房コース 69.7

〒290-0212 千葉県市原市新巻 850
TEL：0436-36-2131





浦和ゴルフ倶楽部
〒338-0834 埼玉県さいたま市桜区新開 3-13-1
◇首都高速大宮線・浦和南 I.C. より 5 分

潮来カントリー倶楽部
〒311-2405 茨城県潮来市築地 700
◇東関東自動車道潮来 I.C. より 8 分

千葉新日本ゴルフ倶楽部
〒290-0212 千葉県市原市新巻 850
◇館山道市原 I.C. より 15 分
◇アクアライン経由木更津北 I.C. より 20 分

お問い合わせ

新日本観光株式会社
東京都港区三田 3-7-18 THE ITOYAMA TOWER
TEL 03-3452-0491（代）
http://www.shinnihonkanko.co.jp/

目指してる、未来がちがう。

SHARP

半世紀にわたる実績と信頼、
そして未来への希望を、
世界中の屋根に。日本中の屋根に。



●シャープが、世界のソーラー発電の先頭で走り続けて半世紀。灯台や人工衛星などの過酷な条件下で、また、世界中のメガソーラー発電所で、まさに様々な領域で活躍しています。●その実績と信頼は、シャープならではの高い品質、そして先進性として、家庭用のソーラー発電にも活かされています。●いつか、世界中の、そして日本中の屋根に、太陽光パネルが当たり前のように載っている日を目指して。シャープの進化が、ますます本格化していきます。

太陽のチカラを、みんなのチカラに。

SUNVISTA
サンビスタ

シャープ株式会社 〒545-8522 大阪市阿倍野区長池町22番22号

http://www.sharp.co.jp/sunvista/