

熱い人生を駆け抜けてきた努力家たちが送る情熱系フリーマガジン

2014.Spring Vol.4

Message

巻頭特集・情熱スクランブル～藍川直球インタビュー10番勝負 第4弾～

東京ヤクルトスワローズ

(株)アム・ユニバース代表取締役社長

小川 泰弘 投手 × 藍川 眞樹



今話題の「泊まれる」ショールームを大公開!

体験型ショールームルポ



オプション設備
人気ランキング



「心をひとつに」

そう、ガスにできることって、いっぱいある。

エネファーム



が、スマート!



エネルギーをつかう家から、つくる家へ。



電気

おうちで使う電気の
約5割※
まかさないです。



お湯・暖房

発電時に発生する熱で
おうちで使う
お湯をつくれます。

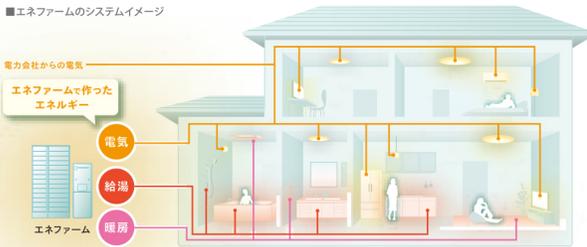
○エネファームは東京ガスの商品です。○写真はイメージです。実際の施工とは異なります ※この商品は東京ガス供給エリアに限りです。

※戸建て住宅4人家族120㎡での想定。生活パターンによって変わります。

エネファームのしくみ

自宅で電気をつくるエネファームは、まるで「おうちの小さな発電所」。しかも、発電時に出る熱を捨てずに、お湯もいっしょにつくる画期的なシステムです。

■エネファームのシステムイメージ



快適設備と組み合わせて使える

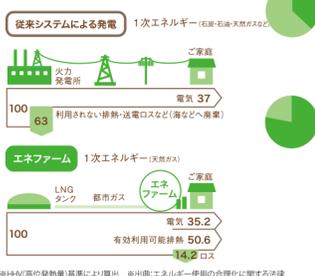
エネファームは、電気とお湯をつくるだけではなく、足元から暖まる温水式床暖房や心身をリフレッシュできるミストサウナなどと組み合わせれば、快適な暮らしはさらに広がります。



省エネになる

自宅で発電するから、発電時の熱も有効利用

■従来システムとエネファームの一次エネルギー利用効率比較

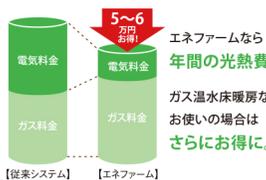


※1kWh当り発電熱効率基準により算出 ※出典:エネファーム使用の合理化に関する法律

経済性

年間の光熱費を約5~6万円※1軽減します

■エネファーム導入による光熱費削減効果 (イメージ)



※2

おトクなガス料金メニュー

大変お得なガス料金メニューをご用意しています。お申し込みいただくと、年間を通して家中のガス料金がおトクになります。



環境にやさしい

ハイブリッドカー約2台分の環境性能

■さまざまな省エネ行動における、一年間のCO₂削減効果



※1【東京ガス試算】○戸建 延床面積120㎡4人家族のモデル例 当社従来システムとの比較 ○ご使用状況により光熱費メリットは異なります。○ガス料金:エネファームで発電エコぶらん 床暖房(家庭用燃料電池契約)、暖らんぶらん(家庭用ガス温水床暖房契約)(東京地区等、基本料金、地球温暖化対策のための税を含む) ○電気料金:東京電力の従量電灯B契約の平成25年1月時点の平均原料・燃料価格に基づきます(基本料金、再生可能エネルギー発電促進賦課金、太陽光発電促進付加金を含む)。○年間負荷/給湯:14.7GJ、風呂保温:1.6GJ、調理:2.2GJ、冷房:8.3GJ、床暖房:9.0GJ、エアコン暖房:4.6GJ、照明他:17.9GJ ○電力需要/ガス・電気併用住宅の電気消費量:5,868kWh ※2 ○エネファームで発電エコぶらんのご契約は、東京ガスブランド品に限りません。○ご契約にはお客さまからのお申し込みが必要です。○群馬南地区には家庭用選択約款はございません。ご注意ください。○エネファームは家庭用燃料電池の各製造メーカーにより使用されている名称であり、東京ガスブランド品に限った呼称ではありません。



一般建築塗装 塗り替え 仮設足場 各種請負 東京都知事許可 第109850号



株式会社 ジュン企画

〒192-0001 東京都八王子市戸吹町1363-1 TEL 042-692-0030/FAX 042-692-0040

色々な ご用命は ジュン企画
0120-1616-54 お気軽にどうぞ!

検索

検索

URL : www.junkikaku.co.jp



無料外壁診断実施中!

【青梅資材センター】 東京都青梅市友田1-1201-20 【八王子資材センター】 東京都八王子市戸吹町347

協力業者様募集 現場管理スタッフ(正社員)募集 女性スタッフ活躍中!



基礎工事・防水工事

有限会社 渡辺工務店

スピードと確かな
施工力!!

本社:〒184-0011 東京都小金井市東町5-13-9 TEL. 042-207-5980 FAX.042-207-5981
埼玉支社:〒340-0001 埼玉県草加市柿木町1771-8 TEL.048-954-6144 FAX.048-954-6374
千葉支社:〒260-0808 千葉県千葉市中央区星久喜町153-7 TEL.043-308-3254 FAX.043-308-3264



配管・水道のプロフェッショナル

株式会社 伊藤住設

東京都・埼玉県・千葉県指定水道工事店 /
東京都・埼玉県・千葉県指定下水道工事店

本社:〒178-0065 東京都練馬区西大泉1-15-8
TEL:03-3921-5263/FAX:03-3923-0098

府中支店:〒183-0052 東京都府中市新町2-18-10
川越支店:〒350-0826 埼玉県川越市大字上寺山515-1
千葉支店:〒277-0863 千葉県柏市豊四季1008-1伊藤ビル3階



総合建物解体業

株式会社 エコシス コーポレーション

〒167-0054 東京都杉並区松庵2-17-3
TEL.03-6765-0031 FAX.03-6765-0032

小川泰弘 投手

藍川 眞樹



2013年シーズン最多勝&新人王に輝いた 小川投手と藍川社長の直球対談!

幼い頃から白球を追い続け、中学、高校、大学時代には数々の輝かしい成績を残した愛知生まれの野球小僧。2012年には東京ヤクルトスワローズからドラフト2位指名を受け入団。2013年シーズンには26試合に先発し、16勝の最多勝を記録すると共に新人王を獲得。勝率8割の最高勝率をマークした小川泰弘投手。プロ野球の世界では171cmの身長は決して恵まれたものではないが、ノーラン・ライオンを彷彿とさせる独特のフォームから最速148km/hの速球を放つ。今回、球界屈指の右腕を誇る小川投手と、東京ヤクルトスワローズのオフィシャルスポンサーでもある「アイムユニバース」藍川眞樹社長との対談が実現! 野球を愛する2人の男たちは、どんな話で盛り上がるのだろうか?



入団一年目で新人王を獲得した小川投手。 ヤクルトというチームの印象は？

アットホームな雰囲気の中 自分らしさを発揮できました

藍川 小川投手、昨年は新人王の獲得、おめでとうございます。年間16勝の最多勝利、8割の最高勝率とヤクルトファンにとっては救世主的な存在ですから、2014年シーズンも、この調子でお願いします。

小川 ありがとうございます。

藍川 昨年は入団一年目にしての活躍は頼もしいものがありました。小川投手にとって「ヤクルト」とはどんなチームでしたか？

小川 入団前から聞いていたことですが、ヤクルトはアットホームな雰囲気があって、あまり緊張せずに過ごす

ことができました。監督をはじめ、コーチ、先輩方に恵まれ、萎縮することなくプレーできたことは幸せなことだと思っています。

藍川 他の選手もアットホームなチームだと言っていますが、ボクは野球のチームは会社と同じだと思っています。組織の中で忌憚なく意見を交わし、選手たちが強い結束力を持って目標に向けて突き進む。ですからボクの会社では月に一度、社員たちと「決起会」として集まっています。まあ、簡単に言えば「飲み会」なんですけど(笑)、ヤクルトの選手たちでお酒を飲んだりはするのでしょうか？

小川 野球選手は酒豪揃いな印象がありますが、ヤクルトの選手では一部の先輩を除いて、お酒が強い人は少ないんです(笑)。

藍川 小川投手は結構、飲まれるんですか？

小川 いやいや、ボクは新人ですから。少し遠慮しながら飲んでいきます。特にシーズン中は体調管理の意味でも適度な量しか飲まないですね。もちろん、シーズンが終われば…。



藍川 眞樹 あいかわ まさき

東京都出身 学生の頃より様々な職種を経験し、19歳で不動産業界に入り23歳で㈱アィム・ユニバースを設立。持ち前のバイタリティーと行動力で、会社設立10年目でグループ売上50億円を計上、業界の風雲児として注目を集める。11期目となるアィム・ユニバースは、地域社会・地域経済と密着した総合ディベロッパーとして、さらなる活躍を目指している。

将来のヤクルトを背負うのは 小川投手だと思っています!

藍川 ボクの会社ではコミュニケーションのツールとしてお酒の席を設けていますが、会社以外での時間を共有することで、より親密な関係が築けることも多いと思っています。「遊びもとことん、仕事もとことん」がボクのポリシーなのです。お酒の力を借りる訳ではありませんが、お酒が入ることで意外と本音で語れることも多いですからね。

小川 それはありますね。お酒の席って個人個人の個性が出るので、「ちょっと話づらい」と思っていた人とも翌日からは気軽に話ができるようになることもあります。

藍川 お酒の席って自然と自分のポジションが決まりますから、チームの中での立ち位置というか、どういう役割なのかを把握できる(笑)。ちなみに、小川投手はヤクルトの中ではどんなポジションなんですか? 個人的にはムードメーカー的な存在として盛り上げる役に適任だと思うのですが。

小川 えっ、そうですか? ボクはそんなタイプではないと思うんですけど…。

藍川 ムードメーカー的な存在になって、チームを盛り上げて欲しい。だって「2014年の新人王」じゃないですか!

小川 チームの中でボクは「クールに静観」するポジションです。本音を言えば、もう少し活発なんですけど、まだ今は猫を被った状態です(笑)。

藍川 だめです! だって16勝もした新人王と60本も打ったホームラン王がいるのに、去年は最下位なんですよ。他のチームと比べても、ヤクルトには爆発的な力を持っている選手がたくさんいるんですから。その力を小川投手が引き出してくれれば優勝は間違いなし! 今は猫を被っているようですが、本当はもっどヤンチャな性格なんですよ(笑)?

小川 ははは…。確かに、まだ遠慮している部分はありますが、そう言ってもらえることは野球選手としては嬉しい限りですね。それでは2014年はもう少しだけ自分らしさを出してみます(笑)。

藍川 ぜひとも新人王としての看板を全面に押し出し、グイグイとチームを牽引してください。これは全てのヤクルトファンからのお願いです。

新人王を獲得するために 自分に課したもの…。

藍川 話は戻りますが、小川投手は新人王を狙うために自分に課したものがあったのでしょうか?

小川 正直な話、口にはしませんでしたけど新人王は狙っていました。勝ち星で言えば「15勝」を目標にしていたからね。確かに不安がなかったといえば嘘になります。「プロの世界で自分の球が通用するのか」との不安はありましたが、それまでの練習や経験があったからこそ、自分を信じて投げることができたんだと思います。

藍川 新人王だけはプロに入った年にしか獲れないものですからね。そのチャンスを確実に手にした小川投手は素晴らしいのひと言に尽きます。そんな投手がヤクルトに在籍しているのですから、今年は期待していいですか?

小川 はい、期待してください。去年は最下位という順位で悔しい思いをしましたから。今年はAクラス、そしてリーグ優勝を果たしたいと思います。そのためにはボクは2ケタ勝利を狙います。

藍川 2ケタですか? ファンは20勝、200イニングを期待しているのですが(笑)。

小川 ありがとうございます。口には出しませんが…自分の中にはあります!

藍川 小川投手の魅力は淡々とした中に感じさせる「強い信念」だと思います。ボクは社員に「天才は努力者には勝てず、努力者は楽しむ者には勝てず」と言うのですが、同じ努力でも嫌々やった人間は身にならないと思っています。

小川 そうですね、ボクも「今、自分が何をすべきか」、「何のために努力をするのか」をしっかりと理解した上で練習するようにしています。目的を持たずに練習しても意味がない。やらされる練習は好きじゃないんです。同じトレーニングをするのでも受動的ではなく、能動的に取り組むようにメニューを考えています。

小川 泰弘 おがわ やすひろ

愛知県出身 2012年のドラフト会議において東京ヤクルトスワローズから2位指名を受け入団。2013年は開幕ローテーション入りを果たし、年間26試合に登板。16勝の最多勝利をマークすると共に、最高勝率、新人王を獲得。ノーラン・ライオンにインスパイアされた左足を大きく上げる独特のフォームから「和製ライオン」、「ライオン小川」と呼ばれ、最速148キロの速球を放つ。



決して恵まれた体ではないが 心の大きさを勝負をする

藍川 小川投手はプロ野球選手の中で決して恵まれた体ではないと思いますが、そのネガティブな部分を乗り越える「秘密」があるのですか？

小川 そうですね、ボクは身長が171cmと決して大きな方ではありません。確かに体の大きさはひとつの武器になると思うのですが、それを生かしきれなければ意味がありませんし、体の大きさが全てではないと考えています。強いて言えば、プロ野球選手にとって最も重要なのは「心の大きさ」ですかね。「どんな場面でも自分をコントロールできる心」、「辛いことがあっても折れない心」があれば、成長することができるはず。ボクはプロに入る前から小さな体を武器にして「いかに戦うべきか」を常に自分に問いかけながら練習を重ねてきました。そして、野球は自分のためだけにするものではなく、多くのファンに感動を与えたり、子どもたちに夢を届けることも重要なんです。そのモチベーションを支えにコツコツと練習を積み重ねたことが心の強さになっているのかも知れません。

藍川 私たちの会社も決して大手ではありません。小川投手と同じです。ですから常に「何をすべきか」、「どうしたらお客様に喜んでいただけるのか」を自問自答してきました。話をお伺いして、小川投手と当社が重なって見たのは共通する考えが多いからなのでしょうね。



自問自答をしながら自分に向き合い、 常に進化を続けて行くことが大切。

小川 小さいとか大きいの問題ではなく、自分を客観的に捕らえて行動することが大切なのかもしれませんね。失敗することを恐れてしまうのではなく、なぜ失敗したかを考えて自分を鍛え直す。先ほどもお話ししましたが、自分に足りない部分を補うトレーニングをメニューに加え、自分を進化させてゆくことが大切になります。

藍川 当社も常にお客様の声、時代の声も反映させ進化する家を作っています。小川投手のように信念を持って自問自答できる人間は強い。流れに任せて時を過ごしてしまうことは簡単なことですが、常に進化をし続ける力、結果に対して進み続ける努力は頂点を極めるためには共通しますね。これは経営者としての理念ではなく、スポーツ選手にも通じるものなのかもしれません。

進化の延長線上に フォームの改造があった

藍川 小川投手は「和製ライオン」のニックネームがありますが、投手が投球フォームを変えることに恐怖感はないのですか。かなり勇気のいることだと思うのですが？

小川 大学3年の春に2連敗という悔しい思いを味わいました。その悔しさを克服するために「今、自分には何が必要なのか？」と問い掛け、出した答えが投球フォームを改造することだったんです。プロになった現在、自分を信じて現状を維持し続けることも大切ですが、変化することを恐れてはダメだと思います。昨年は数多くの一流バッターと対戦させてもらい、数多くの洗礼を浴びました。でも、その刺激を真正面から受け止めて、自分が変化して行かなければプロ野球の世界では生き残って行けません。何事にも対応できる力「対応力」が大切なんだと実感させられましたね。

藍川 プロ1年目で、そこまで達観出来るとは素晴らしい。どの世界においても「変化」することは重要です。会社組織も同じで、現状に満足しては成長は望めません。失敗を恐れずに自分を変えて行ける行動力は大きな武器になるはず。どんなに大きな企業、どんなに体に恵まれた選手でも、変化に付いて行けなければ消えて行く。どの世界でも勝ち残るためには、小川投手のような柔軟な対応力が必要なんでしょうね。

小川 ですから2014年シーズンは昨年の経験をバネにして、自分に足りなかった部分を強化して望みます。プロ野球選手として常に進化をして行きたいですからね。自分が必要だと思えば投球フォームも変わって行くかもしれません。それに新しい球種にも挑戦して行きたいですね。

野球は自分を成長させてくれるものであり、 自分自身の全てでもある。

2014年のスワローズは 全力で優勝を狙いに行きます!

藍川 昨年、新人王、最多勝などを獲得したことで大きな注目を集めました。周囲の環境に変化はありましたか?

小川 基本的にボクはマイペース派なので大きな変化は感じてませんが、期待されていることは確かです。勝って当然、勝ち星を重ねることは当たり前に見られていますね。でも、プロとしては期待されることは嬉しいことであって、その期待に応えるためにも努力しなければなりません。体調管理を含めて「責任感」が芽生えました。

藍川 小川投手の強い責任感はプロ意識の現われなんでしょうね。たった1年でこれだけ成長するなんて凄いことだと思います。でも、周囲の期待に応えることは並大抵ではない。相当の努力が必要になると思いますよ。

小川 昨年以上の練習をしなければ進化は望めないと考えています。でも、ヤクルトには自分よりもパフォーマンスの高い選手がたくさんいますから、先輩方をお手本にしてより効果的なトレーニングをするつもりです。昨年、新人王が獲れたことは過去のこと。今年は全てをリセットして挑戦者として戦います。

藍川 謙虚な姿勢がイイ!自分を律する強い心があるからこそ、結果が付いてきたんでしょうね。

小川 今年は徹底的に研究されるでしょうから、簡単には行かないと覚悟は決めています。2年目のジンクスにならないよう、気合を入れて試合に臨みます。

藍川 新人王を獲ったことでライバルチームからのマークは厳しくなるでしょうね。でも、その厳しい環境に向き合える精神力は頼もしい。最後に哲学的な質問になってしまいますが、



小川投手にとって「野球」とは何ですか?

小川 難しい質問ですねえ…(笑)。野球とは自分自身を成長させてくれるものであり、ボクの全てだと思います。多くの人に観てもらえ、感動を与えることもできる野球はやりがいがありますから。そして、強力なバッターに立ち向かうためには「自分を信じること」が重要になると考えています。

藍川 今日、お話をさせてもらって、ますます小川投手のファンになりました。2014年シーズンは期待しています!

小川 ありがとうございます。ファンの期待を裏切らないように、全力で優勝を狙いに行きます!

株式会社アイムユニバース

アイムユニバースは2004年設立。今年11期目を迎える注目のハウスメーカー。創業以来「癒し」「健康」「美」をテーマに様々な物件を手がける。「人々が集う建物に、より良い環境を提供したい」設立当初からのスローガンを掲げ、一歩一歩実績を重ねながらお客様との信頼関係を築いてきた。多種多様に変化していく生活環境の中、次代のニーズをしっかりとキャッチして「セレクトティブ・ハイクオリティ」な建築工事を提供するため、チャレンジ精神を忘れずに事業を展開している。自宅で安心してリゾート気分を味わえるプライベートスパのあるワンランク上の戸建「リゾート邸宅」パシレイオンシリーズを手がける。



今話題の「泊まれる」ショールームを大公開!

体験型ショールームルポ

TOTO TOTO株式会社

DAIKEN 大建工業株式会社

AIM UNIVERSE

築30年以上のマンションが華麗に変身!アムの「リゾートイノベーション」を体験!

ワンランク上のリビング & インテリア特集



アイム・ユニバースと大建工業がご提案する、 ワンランク上の暮らしを楽しむリビング & インテリア

「癒し」「健康」「美」をテーマに様々な住宅を手がけてきたアイム・ユニバースが、リゾート邸宅をコンセプトとした体験型ショールームを展示しているとのことで、早速無料体験してきました。

ラグジュアリーな空間に仕上がっているとのことで、期待に胸を弾ませ玄関ドアを開けると、センサーが反応しパッと明かりが点灯しお出迎え。これなら手探りで照明スイッチを探す必要がなく、暗闇中で靴を脱ぐこともなく便利です。つづいて玄関横の扉をチェック。見た目からは想像もできないほどたっぷり収納できる大型シューズインクローゼットに驚きました。ロングブーツや傘などのかさばる物も収納できるのがいいですね。特に女性にはとても優しいと思いました。

いよいよ部屋の中へと歩をすすめ、重厚感のあるレザー調の高さのあるハイドアを開けると、リビング、ダイニング、キッチンが見渡せるワンルームが広がり思わず、うわあと感嘆。仕切りがないので、圧迫感を感じない開放的な空間が、贅沢な雰囲気を感じさせています。そして、部屋全体に敷かれた大理石調の床に目が釘付けに。鏡面仕上げとあって、その美しさにうっとりしてしまいます。高級感があるうえ、キズに強く・汚れにくい、さらにワックスいらすず、お手入れが簡単そうなのが嬉しいですね。上を見ると、天井埋め込み式のダウンライトの照明から上品な印象を受けました。明かり調整が簡単に設定できて、光を落とし自分好みの快適な雰囲気を作り出せるのが気に入りました。



1. ブラウンとホワイトを基調とした優美なダイニングスペース。4人掛けのテーブルを置いてもゆとりが保てる広さが魅力です。お洒落な照明が優雅な食事時間を演出しています。ただ食べるだけでなく、しっかりと楽しく食事できるような印象を受けました。

2. 仕切りを無くした開放的なリビングルーム。昼間は太陽の光を十分に入れて明るく健康的に過ごせそうです。大型TVを置いても違和感がないほど広い空間が贅沢でした。ふかふかのソファと床暖房が心地よく、快適なつろぎタイムを過ごしてきました。

3. 通常の住宅では2メートルが標準のドアを、2.3メートルの高さにしたハイドア。落ち着いたブラウンのレザー調で、重厚感がありました。玄関を開けると目の前に見える高級感溢れるハイドアは、帰宅するたび気分を高めてくれそうです。



リビングは床暖房になっていて、足を床に着けソファに座っていると、下からのポカポカとした心地いい温かさでほっこりとした気分になります。自然と気持ちがいい感じがしてリラックスしてくるのを感じました。リビングの奥はダブルベッドが置けるほどのゆったりとした寝室スペース。ベッドに入りながらTVを観たり、読書したりと、まるでリゾートホテルにいるかのような雰囲気でした。ただ、説明を受けて見るだけでなく、実際に使用できる一泊体験だからこそ、確かめることができることですね。ロングコートやワンピースなどもしっかり収納できるウォークインクローゼットがあり、タンスやクローゼットなどを設置する必要がなく、より広々としたスペースを作り出せるのがいいですね。

「心を掴むには、胃袋をつかめ」ということで、キッチンをチェックすることに。流し台と調理スペースの前がオープン型とあって、明るく開放されたなか調理できるのが素敵です。キッチンにたつ事が楽しくなってくるような空間になっています。調理スペースは、カッティングはもちろん、クッキー生地を広げて型取りするのにも十分なスペースがあるのが好ポイント。ブラックの天板は、高級感があるうえ、汚れが目立ちにくそうでした。乱雑になりがちなキッチン用具や食器は、充実した収納スペースが設けてあるので、普段はスッキリと目隠しできるのがいいですね。カウンター式なので、食事を出したり片づけたりするのも優れた設計でとても満足しました。



1. リノベーション前とは見違えるほど高級感を増した浴室。大理石調のパネルと浴槽の美しさにうっとりします。お風呂に入りながら15インチの大型浴室テレビを観たり、ミストサウナを浴びながら本を読んだり、自分のくつろぎ時間を費やせます。ジェットバスも装備され、贅沢な時間を家で過ごせる「プライベート・スパ」は、一度試すと虜になります。

2. 収納性の高いスタイリッシュな洗面台。従来の半円型のシンクに比べ、幅が広くフラット形状のシンクのスタイリッシュさに魅了されました。カランとシャワーの切り替えもラクなうえ、伸びるヘッドノズルで、朝シャンするにも、シンクを掃除するにも使いやすいです。観音開き型の大きな鏡の後ろも収納スペースになっていて、サッパリと片付くのがいいです。

3. トイレの概念を覆すほどスタイリッシュに生まれ変わったトイレ。スッキリとしたタンクレストイレと、大理石調の床とホワイトの壁に、上品でリラックスできる空間に驚かされます。いろいろな機能は、リモコンで操作とスタイリッシュです。従来の水量よりも少量で流水し節水でき、使う時だけ温まる瞬間暖房便座で節電といことづくしの優れものです。



アイム・ユニバースとTOTOがご提案する、 帰るのが楽しみになる癒し空間のバスルーム。

バスタイムに“癒し”を求める女性の声に答えてくれる、注目の「プライベート・スパ」を体験しました。ある調査によれば、女性の88%がお風呂をリフレッシュの場として利用しています。ということは、本格的なスパが自宅にということはお風呂の極みであり、常にリフレッシュできるという事ですよね。まず、目に飛び込んできたのは、ラグジュアリーな大理石調の浴室。そして、冷たくなりにくい・滑りにくい、柔らかな踏み心地の床に気分が高まります。たっぴりとお湯を入れたバスタブに入ると、高級感溢れる癒しの空間に思わずほっと吐息がこぼれます。そして、なかなか味わうことのできないジェットバスを使ってみました。心身ともに疲れがほどけていき、至福の一時を過ごしました。息苦しく

ならないミストサウナも完備とあり、まさに求めていた極上の癒しタイムが味わえます。最近では、働く女性も珍しくありません。一日の終わりにプライベート・スパで一人だけの時間を楽しみたいものです。気になるトイレは、スタイリッシュなタンクレス。見た目がスッキリし、掃除がラクになるのが魅力です。気持ちいい温もりの暖房便座では、思わず長居してしまいそうでした。衛生的に節電・節約しながら使えるということで、さらに気に入りました。

今回の一泊体験では、ゆったりと安らげる生活空間と、贅沢なプライベート・スパなど、リゾート邸宅の名にふさわしい優雅な時間を過ごせ、満足のいく体験ができました。(住宅ライター 和智喜美江)



予約時に「Message」を見た伝えていただくと
宿泊時に朝食をサービスいたします!!

アイム・ユニバース 体験型ショールーム

アイム・ユニバースでは、一泊体験型ショールームを展示しております。ただ見るだけでなく、じっくりと時間を過ごしていただき、お風呂、トイレ、キッチン等を実際にご使用して頂き、お客様のニーズに合った住まいづくりの参考にしていただきたいと思います。リビングルームではソファでくつろぎながらTV鑑賞したり、キッチンで実際に料理したりすることも可能です。また、「プライベート・スナブ」を使用していただき、至福のひとつを感じてみてください。心身の疲れがほぐれ癒されます。一泊することで実感する「ワンランク上」の生活空間をぜひ体験してみてください。ショールームの住所: 杉並区桃井2-1-9-2B。宿泊体験問い合わせ先: 0120-74-6477



Interior Advise

大建工業株式会社
東部住宅営業部
第三営業所 東京営業課
坂本 仁史

ショールームに設けた大型シューズインクローゼットは、シューズはもちろん、傘やゴルフ用品、キャンプ道具・釣り道具などのアウトドアグッズなど、置き場所に困る物でも収納できるサイズです。室内に持ち込むことなく収納でき、お出掛けの用意もスムーズにできます。また、ベッドルームにあるクローゼットは、じゃばら式に

開閉する扉が特徴です。ロングコートやワンピースなどもスッポリ入る高さで、左右にフルオープンする扉で、幅広の大きな物の出し入れにも便利です。そして、玄関と部屋をつなぐドアには、2.3メートルの「ハイドア」を設けています。通常の住宅ですと、2メートルのドアが一般的ですが、2.3メートルの高さにすることで、空間が広く感じられ、ゆったりとしたリゾートな雰囲気を感じられます。ブラウンのレザー調の扉や、レバーハンドル・取っ手部分に上品な物を使用し、扉一枚で部屋全体の印象を高級感あふれるものへと導いています。



Interior Advise

TOTO株式会社
東京支社 市場開発部
住宅営業第二課
齋藤 由紀

浴室は、使いやすさと心地良さを高める3つの機能にこだわりました。「ほっかり床」の優しさと気持ち良さで、足もとにマル! 大幅節水でもたっぷりの量感のある「エアインシャワー」で浴び心地にマル! 断熱構造ですと温かい「魔法瓶浴槽」でぬくもりにマル! の「サンジュウマル」で極上の癒しを肌で体感していただきたいです。トイレは、

業界初の「ハイブリッドエコロジーシステム」で驚異的な節水効果を達成。少ない水量でしつこい汚れもキレイに洗浄します。また、ウォシュレットと便座の間を簡単にお掃除できる「お掃除リフト」や、サッと拭きとれる「フチなし形状便器」、汚れが付きにくい「セフィオンテクト」素材を使用などで、お手入れラクラク・キレイが長持ちします。洗面台は、汚れもスイスイ流れる幅広の「すべり台ボウル」でゆったりと心地よく、キレイに使用できるうえ、たっぷり収納スペースの「おくひろし」で洗面台をスッキリと保てます。



リフォームオプション設備 人気ランキング

アイム・ユニバースは、お客様の生活をより便利に、快適にする住宅設備オプションをご用意しています。「もっと収納があればいいのに・・・」「今のキッチン設備はあつかいにくい！」など、お客様のご要望に応じたオプション設備をご提案！その中で、リフォームの際に、特にお客様からの人気が高いオプション設備TOP5をご紹介します！



棚付二連紙巻器

TOTO 天然木製棚付二連紙巻器

YH63BKM#NW1 ¥35,000(税別) ▶アイム 特価



芯棒可動タイプ

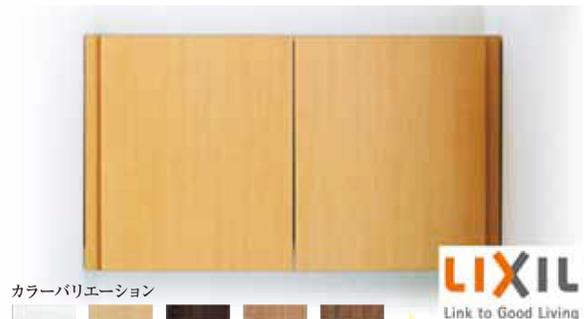
天然木を使用した高級感のある紙巻器。トイレトーパーが2つ付けられますので、紙切れの心配もありません。



トイレ収納

LIXIL アッパーキャビネット

TSF-402/WA ¥31,000(税別) ▶アイム 特価



カラーバリエーション



トイレルームの上部デッドスペースを生かしてたっぷり収納できるアッパーキャビネットが人気！



ホシ姫サマ

Panasonic 室内物干ユニット『ホシ姫サマ』

手動・壁付けコンパクトタイプ
CWF14CM ¥37,380(税別) ▶アイム 特価

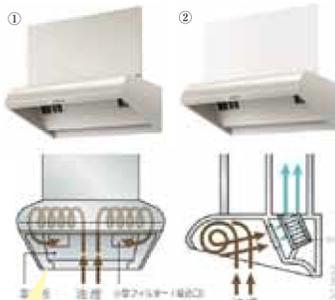


エアコン横のわずかな空きスペースにもすっきり納まり、空間を有効に活用出来ます。収納時はフタが閉じ、見た目もすっきり！シンプルデザインなので、お部屋の雰囲気を乱しません。



レンジフード

①サイクロンフードⅢ(標準タイプ)
CFA752SANM8 ¥108,800(税別) ▶アイム 特価
②サイクロンフードⅢ(扉面材幕板)
CFA752SAMK ¥108,800(税別) ▶アイム 特価



ファン・レンジフード内部への油污れの入り込みを、吸込口の小型フィルターでしっかりキャッチする「フロントキャッチ方式」でお手入れ・お掃除がぐっと楽に！日常のお掃除は、外側の拭き掃除と、小型フィルターのお手入れだけ！



IHヒーター

上棟後、2週間を超える場合には取り付けが難しい場合がございます。予めご了承ください。



Panasonic 2口IH+ラジエント シルキーグレー
CHAS6D2 W600
水あり両面焼き
¥195,000(税別) ▶アイム 特価



ご注文の際に、「Messageを見た」と伝えて頂いた方は、**アイムユニバース特価**にてご提供致します！

※ただし、工事費が別途かかります。※掲載商品の仕様、価格は予告なしに変更させていただく場合がございます。ご了承下さい。



建材・設備機器メーカー

株式会社 LIXIL

〒196-0015 東京都立川市泉町841-141
TEL.042-503-1031 FAX.042-503-1041

世界中の人びとの豊かで快適な住生活の
未来に貢献します。



エクステリア・外構のネットショップのアクセセット

アクセセット 検索

<http://www.axset.jp>

■総合住宅資材販売■

国産ブランド材, 地元 西川材 杉・桧 取扱店

木のちからで、夢をかなえる。

叶木材有限会社

埼玉県飯能市赤沢86-2 〒357-0128
Tel. 042-977-1110 Fax. 042-977-1500

(ジーバ)
制震 GVA は、地震から受ける衝撃を熱に変換して、
大切な家族と家を守るための最先端テクノロジーです。

高層ビルの寿命と一生を共にするほどの耐久性を持つ、住友スリーエムの振動吸収材を採用。開発者：真崎雄一 特許3759409ほか3点
地震時約10℃の熱を放出しながら「揺れにブレーキ」をかけ、地震エネルギーを吸収します。監 修：東京理科大 井口名誉教授
強い地震、長く大きな余震に耐震構造材の脆さを補って、大切な家族と住まいを守ります。 ※耐震リフォーム向けの制震システムもございます。

3M made with 構造用ダンパー Damping Polymers

地震エネルギー吸収システム[ジーバ]

最先端テクノロジーの「安心の住まい」がいま選択されています。※

振動吸収材が地震エネルギーを吸収

「2013年東京都経営革新優秀賞」受賞 ※累積15,000棟の実績

IMA 株式会社 アイ.エム.イー

〒104-0041 東京都中央区新富1-7-7 新富センタービル TEL 03-3553-5400 FAX 03-3553-5408
〒541-0054 大阪府大阪市中央区南本町1-3-9 船場サンコービル TEL 06-6264-2755 FAX 06-6261-5615
〒460-0002 愛知県名古屋市中央区丸の内1-11-33 TEL 052-977-8287 FAX 052-755-0609



設計

ユープラン

〒184-0004 東京都小金井市本町1-12-4 303
TEL.042-207-6163

飲料販売

東京ヤクルト販売株式会社 代表取締役社長 根岸 正広

〒110-0016 東京都台東区台東2-19-9
TEL.03-3834-8963 FAX.03-3834-8972

屋根・板金

株式会社 林田瓦工業

〒359-1106 埼玉県所沢市東狭山ヶ丘6-808-11
TEL.04-2926-4789 FAX.04-2939-0669

住宅資材加工販売

株式会社 良建

板ガラス工事

〒352-0016 埼玉県新座市馬場4-7-30
TEL.048-480-5011 FAX.048-481-3800

給排水・ガス・土木

株式会社 東和商会 代表取締役 野田 昌宏

〒203-0032 東京都東久留米市前沢5-34-17
TEL.042-464-5151

ガス工事・給湯器



リック株式会社

〒202-0023 東京都西東京市新町4-2-6
TEL.0422-59-0596 FAX.0422-36-0445
家庭用燃料電池エネファーム好評発売中!

外溝

株式会社 アベルコ

〒123-0864 東京都足立区鹿浜4-10-4
アベルコ第3ビル1F
TEL.03-3890-2581 FAX.03-3890-2269

タイル工事

有限会社 二孝タイル工業所

〒356-005 埼玉県ふじみ野市亀久保3-6-41
TEL.049-263-2432 FAX.049-266-9333

建設業(電機設備)

有限会社 色彩電光

〒191-0024 東京都日野市
万願寺1-3-1 102
TEL.042-583-2471 FAX.042-583-2472

内装業



〒114-0001 東京都北区東十条6-10-15
TEL/FAX.03-5939-9066
内装職人見習い求む!!

基礎工事・建築物・鉄骨工事

**有限会社
原鉄工業**

〒340-0003 埼玉県草加市稲荷2-20-52
TEL.048-931-9696 FAX.048-931-9355
基礎・鉄骨のことならお任せ下さい。
まずはお電話を。

建具工事

**ケイカンパニー
株式会社**

〒350-1232 埼玉県日高市中鹿山471-18
TEL.042-978-7851 FAX.042-978-7852

内装業

**有限会社
インテリア細野**

〒182-0012 調布市深大寺東町5-4-13
TEL.042-441-2553 FAX.042-485-7945

左官工事・防水工事

株式会社 畑井興業

〒178-0063 東京都練馬区東大泉1-31-9
TEL.03-3923-4110 FAX.03-3923-4238
見習い募集中!

電気設備資材



ヤマト電機株式会社

本社 〒179-0074 東京都練馬区春日町2-14-8
TEL 03-3970-6611 FAX 03-3970-6430
URL <http://www.yamatodenki.co.jp/>
営業所 東京・埼玉・神奈川・千葉・大阪(全28拠点)
人と未来に輝きを

建材・設備機器メーカー

**ユニマテック株式会社
代表取締役 社長 羽深 薫**

〒340-0022 埼玉県草加市瀬崎4-3-10
TEL.048-921-1711

自家製麺

青梅街道沿い・桃井4丁目交差点にて 5月初旬 OPEN!!

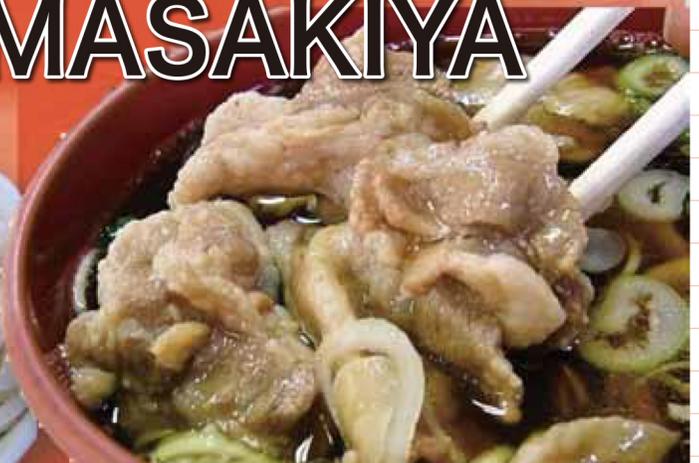
● 営業時間 11時～21時 / 定休日 月曜日

肉汁うどんMASAKIYA

武骨に太く、コシの強い自家製麺。

その茹でたての麺を流水で締め、
ツヤツヤに光る曲がりくねったうどんを、
熱々のつけ汁で食べる。

豚肉のうま味が鰹節の利いたつゆと混じって、
自家製の麺にからんで絶妙です。



東京都杉並区桃井4-4-19 1階
電話:03-5347-4420 7x7 □:<http://profile.ameba.jp/masakiya-udon/>

肉汁つけうどん 並盛 中盛 **750円**